

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: B3-36-4

DATOS GENERALES:

- Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- Nombre:** INVERSIONES INMOBILIARIAS VELDI 2.006 S.L.
(100% pleno dominio)
- Dirección:** C / Peña de Francia, 27
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- Parcela aportada:** 107

DATOS URBANÍSTICOS:

- Superficie:** 571,4150 m²
- Edificabilidad asignada:** 256,0000 m²
- Edificabilidad consumida:** 0,0000 m²
- Nº viviendas:** 1 ud
- Uso previsto:** RESIDENCIAL
- Linderos:** Norte: Parcela B3-36-5
Sur: Parcela B3-36-3
Este: Carretera autonómica C-512
Oeste: Calle Horizontal XV
- Costes de urbanización:** 8.922,03 €
- Participación:** 0,175985%
- Edificación actual:** NINGUNA
- Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo B3 del Plan Parcial
- Cargas:** LIBRE

- Observaciones:** NINGUNA

FICHA DE PARCELA RESULTANTE

B3-36-4



SUPERFICIE:	571,4150 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
CATEGORIA:	MANZANA TIPO B3
EDIFICABILIDAD:	256,0000 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	1 Ud
TITULAR:	(POR SUBROGACIÓN REAL) INVERSIONES INMOBILIARIAS VELDI 2.006 S.L. (100% pleno dominio)
CUOTA PARTICIPACIÓN:	0,175985%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	8.922,03€
FINCA ORIGINAL:	107

Escala = 1/500

